

## پیش نویس لایحه نحوه واگذاری اراضی واقع در سکونت گاههای غیر رسمی

ماده واحده:

به منظور تعیین تکلیف مالکیت عرصه مستحدثات واقع در سکونت گاههای غیر رسمی (مصوب مراجع ذیربط) به دولت (وزارت راه و شهرسازی) اجازه داده می شود عرصه مستحدثات را که مالکیت آن متعلق به دولت و موسسات و شرکت های دولتی و نهادهای عمومی غیر دولتی است، با قیمت کارشناسی با اعمال ۵۰ درصد تخفیف به متصرفین آنها واگذار نماید .

تبصره ۱- واگذاری برای خانواده های تحت پوشش کمیته امداد حضرت امام خمینی با تایید کمیته مذکور و تصویب استاندار محل به صورت بلاعوض می باشد.

تبصره ۲- سازمان ثبت اسناد و املاک کشور مکلف است بر اساس قرارداد واگذاری عرصه، نسبت به صدور سند مالکیت تفکیکی به نام انتقال گیرنده اقدام نماید.

تبصره ۳- کلیه دستگاه های مشمول این قانون مکلفند اسناد مالکیت اراضی موضوع این قانون را به وزارت راه و شهرسازی منتقل تا وزارتخانه مذکور نسبت به انجام تشریفات واگذاری اقدام نماید.

تبصره ۴- پس از واگذاری یک نسخه از قرارداد واگذاری به اداره ثبت اسناد و املاک محل ارسال و اداره مذکور مکلف است بدون هر گونه هزینه و بدون اینکه درخواستی از سوی انتقال گیرنده صورت گیرد نسبت به صدور سند مالکیت به نام انتقال گیرنده اقدام نماید .